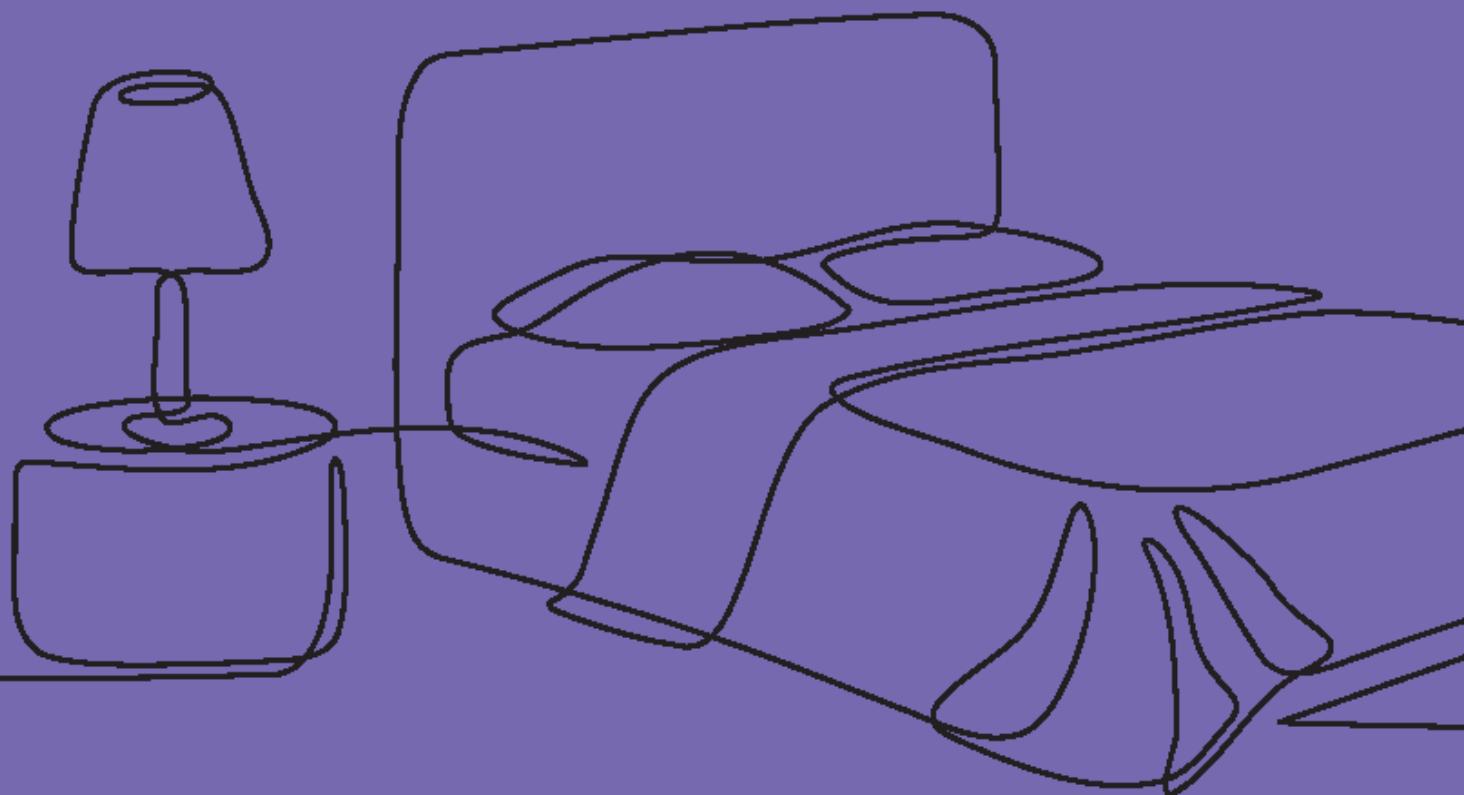


2026

---

# DORMIR À NEVERS

LE GUIDE DES HÉBERGEMENTS



# Sommaire des hébergements à Nevers

<b>Sommaire</b>	<b>2</b>
<b>Légende</b>	<b>3</b>
<b>Hôtels &amp; Résidences Hôtelières</b>	<b>4</b>
<b>Chambres d'hôtes</b>	<b>11</b>
<b>Meublés &amp; Gîtes</b>	<b>17</b>
<b>Campings</b>	<b>28</b>
<b>Les conciergeries</b>	<b>30</b>
<b>En savoir plus sur la taxe de séjour</b>	<b>31</b>

# Légendes

## Labels

 Qualité Tourisme	 Accueil vélo	 Gîtes de France
 CléVacances	 Logis	 Relais et Châteaux
 Bienvenue à la ferme	 Châteaux & Hôtels Collections	 Vignobles & Découvertes
 Valeur Parc Naturel Régional	 Etablissements recommandé GTMC	 Grandes traversées du Jura
 Fleurs de Soleil	 Camping Qualité	 Chèques vacances acceptés
 UNAT		

## Tourisme & Handicap

 Tourisme & Handicap - Moteur	 Tourisme & Handicap - Visuel	 Tourisme & Handicap - Mental
 Tourisme & Handicap - Auditif		

## Equipements / Activités / Services

 Animaux acceptés	 Ascenseur	 Bien-être (Sauna, hammam, jacuzzi)
 Parking	 Piscine couverte	 Jeux pour enfants
 Piscine découverte	 Cheminée	 Fer à repasser
 Lave linge	 Lave vaisselle	 Table de ping pong
 Sèche cheveux	 Sentier de randonnée	 VTT
 Vélo	 Equipements bébé (lit, table à langer)	 Chaise haute
 Golf ou mini golf	 Piste de ski	 Discothèque
 Bibliothèque	 Accès internet / WIFI	 Nombre de personnes
 Bar	 Restaurant	 Plats à emporter
 Nombre de chambres	 Baignoire	 Douche
 Tennis	 Golf et mini-golf	 Terrasse / Balcon
 Borne de recharge électrique		

# Hôtels & résidences Hôtelières



Ouvert toute l'année

Château Hôtel Le Sallay ★★★★  
Lieu dit Le Sallay 58470 SAINCAIZE-MEAUCE  
03 86 61 10 10 - [event@lesallay.fr](mailto:event@lesallay.fr)  
[lesallay.fr](http://lesallay.fr)



Double : 118 € - 267 €



Le Château Le Sallay, résidence d'été des Ducs de Nevers, superbe Monument Historique Renaissance, a été entièrement restauré et aménagé pour vous offrir des prestations de très grande qualité dans un chaleureux esprit d'accueil, et le parfait respect de notre environnement.



DU 09 janvier au 20 décembre ouvert  
24h/24h

Hôtel le Paddock ★★★★  
Ferme du Domaine de Bardonnay 58470 MAGNY-COURS  
03 86 21 22 33 - [contact@hotelpaddock.com](mailto:contact@hotelpaddock.com)  
[hotelpaddock.com](http://hotelpaddock.com)



Single : à partir de 69 €  
Double : à partir de 99 €  
PDJ : à partir de 16,99 €



L'hôtel Le Paddock propose 70 chambres climatisées dont 2 suites en duplex. Toutes les chambres standards ont été rénovées dans un esprit moderne et sportif. Chambres double, twin et triple à votre disposition.



Ouvert toute l'année

Hôtel Mercure Pont de Loire ★★★★  
Quai de Médine 58000 NEVERS  
03 86 93 93 86 - [h3480@accor.com](mailto:h3480@accor.com)  
[mercure.com](http://mercure.com)



Single : 105 € - 170 €  
Double : 105 € - 170 €



Un séjour d'affaires ou de détente, l'Hôtel Mercure Nevers Pont de Loire et son bar et restaurant "La Terrasse" sauront vous proposer une offre sur mesure. Notre établissement de 59 chambres climatisées vous accueille toute l'année.



Ouvert toute l'année, sauf NOËL et jour de l'An

Best western Hôtel de Diane ★★★  
38 Rue du Midi 58000 NEVERS  
03 86 57 28 10 - [contact@hoteldediane.fr](mailto:contact@hoteldediane.fr)  
[bestwestern.fr](http://bestwestern.fr)



Single : 82 € - 120 €  
Double : 82 € - 120 €



L'hôtel de Diane est parfait pour un séjour d'affaire ou un séjour touristique. Avec ses 3 étoiles, profitez de tout le confort moderne. Situé en centre-ville, vous êtes à deux pas du marché (chaque samedi matin), et du centre historique, où les petites rues attendent votre visite !



# Hôtels & résidences Hôtelières



**Brit Hôtel Confort Nevers Centre Gare ★★★**  
**5 Rue du Chemin de Fer 58000 NEVERS**  
**03 86 71 95 00 - [nevers@brithotel.fr](mailto:nevers@brithotel.fr)**  
**[hotel-nevers-gare.com](http://hotel-nevers-gare.com)**



Single : 72 €  
Double : 72 €



L'hôtel Brit Hôtel Nevers Centre Gare possède un emplacement privilégié, situé face aux gares SNCF et routière, à proximité du centre-ville et de ses activités, sur le parcours de « la Loire à vélos ». Notre établissement est idéal pour vos voyages d'affaires et de loisirs.

Ouvert toute l'année.



**Brit Hôtel Magdaléna ★★★**  
**1 Rue Paul Eluard 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
**03 86 57 21 41 - [hotel.magdalena@wanadoo.fr](mailto:hotel.magdalena@wanadoo.fr)**  
**[nevers.brit-hotel.fr](http://nevers.brit-hotel.fr)**



Single : 70 €  
Double : 70 €



Hôtel 3 étoiles situé idéalement à la sortie autoroute 33, à 3mn du centre ville de Nevers "ville d'art et d'histoire" et à 15mn du circuit de Nevers-Magny-Cours. Tout est fait pour que vous vous sentiez chez vous ! Profitez du confort spacieux des 38 chambres au cours de votre séjour en couple ou en famille.

Ouvert toute l'année, sauf pendant les vacances de Noël



**Hôtel Au Relais Nivernais ★★★**  
**85 Faubourg du Grand Moues 58000 NEVERS**  
**03 86 61 19 09 - [relaisnivernais@orange.fr](mailto:relaisnivernais@orange.fr)**  
**[aurelainivernais.com](http://aurelainivernais.com)**



Double : à partir de 76 €



Hôtel situé en entrée de ville (Autoroute A77 sortie N°36) à 1 km du centre historique de Nevers et à quelques minutes du bord de Loire. Découvrez le palais Ducal, le couvent de St-Gildard ou repose Bernadette Soubirous, la cathédrale St-Cyr, les faïences de Nevers et autres sites moyenâgeux.

Fermé -> 21/12/24 au 05/01/25 \_ 05/05/25  
au 11/05/25 \_ 04/08/25 au 17/08/25



**Hôtel des Sources ★★★**  
**Rue de la Mignarderie 58320 POGUES-LES-EAUX**  
**03 86 36 74 05 - [info@hoteldessources.fr](mailto:info@hoteldessources.fr)**  
**[hoteldessources.fr](http://hoteldessources.fr)**



Single : 87 €  
Double : 99 €

Dans un cadre de verdure et de calme, au cœur de la station de Pougues-les-Eaux, l'Hôtel des Sources est situé à 5 minutes du casino. Nous vous offrons un lieu unique et charmant alliant travail et détente.

Ouvert toute l'année



# Hôtels & résidences Hôtelières



© Ibis Nevers

Hôtel Ibis ★★★

**RN 58000 NEVERS**  
06 19 50 66 33 - [H0947@accor.com](mailto:H0947@accor.com)  
[all.accor.com](http://all.accor.com)



Single : 89 €  
Double : 89 €



Dans un cadre calme et accueillant, proche des bords de Loire et du centre ville, l'hôtel Ibis propose 56 chambres avec douche ou bain, climatisation, TV écran plat avec un large choix de chaînes thématiques et étrangères.

Ouvert toute l'année.



© Mme Bluzat

Hôtel La Croix de Vernuche ★★★

**9 Rue Voltaire 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
03 86 38 07 13 - [lacroixdevernuche@orange.fr](mailto:lacroixdevernuche@orange.fr)  
[hotellacroixdevernuche.fr](http://hotellacroixdevernuche.fr)



Double : 132 € - 154 €



L'hôtel La Croix de Vernuche, situé dans un écrin de verdure, est accessible directement par la sortie 33 de l'Autoroute A77, et à quelques minutes en voiture de Nevers.

Ouvert toute l'année



© Kyriad Nevers

Hôtel-Restaurant Kyriad Nevers Centre ★★★

**35 Bd Victor Hugo 58000 NEVERS**  
03 86 71 95 95 - [nevers.centre@kyriad.fr](mailto:nevers.centre@kyriad.fr)  
[kyriad-nevers-centre.fr](http://kyriad-nevers-centre.fr)



Single : 99 €  
Double : 99 €  
PDJ : 13,10 €



Situé dans un quartier résidentiel à 2 pas de l'Espace Sainte Bernadette et du Centre-ville de Nevers, l'hôtel Kyriad dispose de chambres confortables et climatisées. Et si vous le souhaitez, la cuisine traditionnelle du restaurant ravira vos papilles le temps de votre séjour.

Ouvert toute l'année sauf pendant la période des vacances de Noël



© Réceptionniste

The Originals Hôtel Clos Sainte-Marie ★★★

**25 Rue du Petit Mouësse 58000 NEVERS**  
03 86 71 94 50 - [contact@clos-sainte-marie.com](mailto:contact@clos-sainte-marie.com)  
[clos-sainte-marie.fr](http://clos-sainte-marie.fr)



Single : 75 € - 125 €  
Double : 90 € - 145 €



Situé en plein cœur de Nevers, l'établissement The Originals Boutique, Hôtel Clos Sainte Marie vous accueille dans une ambiance conviviale et familiale. Profitez de notre vaste terrasse et de notre jardin paisible, aménagé de salons de jardin confortables, parfaits pour se détendre en toute saison.

Ouvert toute l'année



# Hôtels & résidences Hôtelières



© Europe hôtel

Ouvert toute l'année

EUROPE HOTEL ★★

**8 Impasse André Marie Ampère 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
**03 86 71 83 00 - europehotel58@orange.fr**  
**europehotel58.com**



Single : 55 € - 85 €

Double : 55 € - 85 €

PDJ : 8,70 €



Cet hôtel bon marché est situé à seulement 5 minutes du centre ville de Nevers et à 15 minutes du célèbre circuit de Magny Cours.... Il dispose de 50 chambres toutes équipées avec une cabine de toilette complète, un espace bureau, télévision avec CANAL+ et chaînes satellite.... accès wifi gratuit...



© Campanile

Hôtel Campanile ★★

**6 Rue Louise Michel 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
**03 86 93 02 58 - nevers.varennesvauzelles@campanile.fr**  
**nevers-nord-varennes-vauzelles.campanile.com**



Single : 112 €  
Double : 114 €



Située à l'entrée Nord de Nevers, le Campanile vous garantit confort et repos grâce à ses chambres confortables. Les plus gourmands se régaleront au restaurant et pourront prendre en saison leur repas en terrasse afin de profiter pleinement du soleil.

Ouvert toute l'année



© © Hôtel de Clèves

Hôtel de Clèves ★★

**8 Rue Saint-Didier 58000 NEVERS**  
**03 86 61 15 87 - hotel-de-cleves@orange.fr**  
**hoteldecleves.fr**



Single : 63 €  
Double : 81 €

Idéalement situé à quelques minutes de la gare et au pied du cœur historique de la ville, l'hôtel de Clèves fait le lien entre passé et présent. Les propriétaires vous recevront avec une grande convivialité, il ne vous reste plus qu'à profiter de votre séjour !

Fermeture 3 semaines en Août et à Noël.



© OT Nevers - Magalie Popineau

Hôtel des Ducs ★★

**4 Rue de Lourdes 58000 NEVERS**  
**03 86 61 30 07 - hoteldesducs58@gmail.com**

Single : 60 €  
Double : 70 €



Hôtel familial situé au cœur de la ville de Nevers, aux abords du parc Roger Salengro. A 10 minutes de la gare et des commerces : restaurants, supérette, magasins et des nombreux sites touristiques à visiter. L'hôtel compte 16 chambres confortables, équipées de ventilateur de plafond.

fermeture hebdomadaire le samedi soir et le dimanche sauf demande et événements



# Hôtels & résidences Hôtelières



Ouvert toute l'année

Hôtel Première Classe ★★

**4 Rue Léonard de Vinci 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
**03 86 38 28 76 -**  
**nevers.varennesvauzelles@premierelasse.fr**  
**premierelasse.fr**



Double : à partir de 43 €



Profitant du confort et de l'ambiance chaleureuse de notre nouvelle génération d'hôtels, notre hôtel est situé juste à l'entrée nord de la ville et facilement accessible par la sortie 33 de l'A77. A 10mn du circuit de Magny Cours et à proximité de la Chasse Sainte Bernadette (5 mn) sépulture de Bernadette SOUBIROUS.



fermeture du 19 décembre 2025 au 04 Janvier2026

Hôtel-Restaurant Astréa ★★

**23 25 Bd Camille Dagonneau 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
**03 86 59 99 99 - hotelastrea@orange.fr**  
**hotel-astrea-nevers.fr**



Double : 64 € - 71 €



Hôtel-restaurant situé aux portes de Nevers, disposant d'un grand parking privé d'une cinquantaine de places, le calme et la verdure sont au rendez-vous.



Ouvert toute l'année

Hôtel Villa du Parc ★★

**16 Ter et 18 Rue de Lourdes 58000 NEVERS**  
**03 86 61 09 48 - hotel.villaduparc58@gmail.com**  
**hotelvilladuparc.com**



Double : 90 € - 103 €

PDJ : 8,50 €



Ouvert toute l'année, ce chaleureux hôtel bénéficie d'une situation privilégiée pour découvrir Nevers. En plein cœur du centre ville, aux abords du parc Salengro, à 10 min à pied de la gare, vous serez reçu par une équipe dynamique.



Ouvert toute l'année

Ibis Budget Nevers Varennes-Vauzelles ★★

**La Garcière 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
**08 92 68 30 89 - H5593@accor.com**  
**all.accor.com**



Single : 50 € - 62 €

Double : 50 € - 62 €



Ibis budget c'est le choix malin d'hébergement ! Au cours de vos voyages, faites le choix de dormir dans une chambre moderne et agréable, conçue pour 1, 2 ou 3 personnes. 3 chambres sont équipées pour personnes à mobilité réduite.



# Hôtels & résidences Hôtelières



© Kyriad Direct

Ouvert toute l'année.

Kyriad Direct ★★

**10 Impasse André-Marie Ampère 58640 VARENNES-VAUZELLES**

**03 86 61 15 40 -**

**nevers.varennesvauzelles@kyriaddirect.fr  
direct-nevers-nord-varennes-vauzelles.kyriad.com**

Situé à mi-chemin entre Bourges et Moulins, le Kyriad Direct de Varennes-Vauzelles vous ouvre ses portes dans un cadre chaleureux et contemporain pour que vous profitiez du calme, loin de la ville. Il compte 64 chambres confortables, et à l'ambiance moderne.



Double : à partir de 110 €



© Beauséjour

Ouvert toute l'année

Hôtel Beauséjour ★

**5 Bis Rue Saint-Gildard 58000 NEVERS**

**03 86 61 20 84 - hbeausejour@wanadoo.fr  
hotel-beausejour-nevers.fr**

Situé à proximité du centre ville, face à la Châsse Saint-Bernadette, à 10 mn à pied de la gare SNCF et à 10 km du Circuit de Nevers Magny-Cours. Toutes les chambres sont personnalisées.



Double : à partir de 70 €



© Hôtel Les Forges

Ouvert toute l'année du lundi au samedi de 8h à 21h et le dimanche de 8h à 17h.

Hôtel Les Forges

**55 Avenue Jean Jaurès 58600 FOURCHAMBAULT**

**03 86 58 87 49 - 06 72 39 40 31 - mireilletudi@orange.fr  
hotel-des-forges.fr**

Pour trouver l'hôtel Les Forges, rien de plus simple : l'établissement se dresse face à la gare. Doté de 12 chambres, Bar, Restaurant, Traiteur et plats à emporter, Portage de repas, Taxi : un ensemble de services de qualité, dans la tradition de l'accueil familial et de la cuisine maison.



Single : 70 € - 80 €  
Double : 80 € - 90 €  
PDJ : 9 € - 12 €



© HR La Grenouille

Hôtel ouvert tous les jours. Restaurant fermé le mercredi soir et le jeudi

Hôtel-Restaurant La Grenouille

**1 Route d'Apremont 18150 CUFFY**

**02 48 77 50 50 - lagrenouille18150@gmail.com  
hotel-restaurant-lagrenouille.com**

Charmant établissement situé sur le chemin de Saint-Jacques de Compostelle et au point zéro de la Loire à vélo. Chambres claires et spacieuses, idéal pour un séjour ou une étape. Ordinateur et imprimante à disposition.



Double : à partir de 40 €



# Hôtels & résidences Hôtelières



© Hôtel Thermidor

Hôtel Thermidor

**14 Rue Claude Tillier 58000 NEVERS**  
**03 86 57 15 47 - hotel.thermidor@9business.fr**  
**hotel-thermidor-nevers.fr**



Double : 55 € - 90 €



C'est l'hôtel le moins cher du centre de Nevers. Tout proche de la gare SNCF il se trouve en plein centre de la ville de Nevers "Ville d'Art et d'Histoire" à proximité des restaurants, du cinéma, à 300 m de la châsse Sainte-Bernadette.

Ouvert toute l'année.



Sanctuaire de Bernadette Soubirous

**34 Rue Saint Gildard 58000 NEVERS**  
**03 86 71 99 50 - contact@espace-bernadette.com**

Single : 47,85 €  
Double : 63,85 €



L'Espace Bernadette Soubirous Nevers est situé dans le cœur de Nevers, à quelques centaines de mètres de la gare, du Palais ducal et de la cathédrale. Aménagée dans un couvent rénové, cette maison d'hôtes traditionnelle offre une capacité d'hébergement de 200 personnes ainsi qu'un service de restauration ouvert 7 jours/7.

Ouvert toute l'année sauf du 23 au 31 décembre 2024.



# Chambres d'hôtes



© Château de Meauce

Séjourner au Château de Meauce ★★★★☆

**Château de Meauce 58470 SAINCAIZE-MEAUCE**  
06 16 56 17 46 - [cedricmignon1@gmail.com](mailto:cedricmignon1@gmail.com)  
[chateaudemeauce.fr](http://chateaudemeauce.fr)

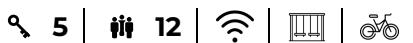


Week-end : 600 €



Ce château médiéval enraciné à son promontoire rocheux bordé par l'Allier, vous promet un séjour inoubliable. Les propriétaires, la famille Mignon, vous accueillent chaleureusement et vous font profiter pleinement de la restauration récente du château.

Ouvert toute l'année.



© Château de Prye - Château de Prye

Château de Prye ★★

**Château de Prye 58160 LA FERMETE**  
03 86 58 42 64 - [info@chateaudeprie.com](mailto:info@chateaudeprie.com)  
[bienvenueauchateau.com](http://bienvenueauchateau.com)



Au cœur d'un parc romantique clos de murs de 156 ha classé MH et dessiné par E André, ce château familial, autrefois propriété de la reine de Pologne propose 3 chambres et 2 suites confortables et chaleureuses. Havre de paix parcouru par une rivière et sublimé par les écuries aux boxes lambrissés de marbre.



© Au Nœud Vert

Au Nœud Vert

**49 Rue de Nievre 58000 NEVERS**  
07 66 01 57 21 - [aunoeudvert@icloud.com](mailto:aunoeudvert@icloud.com)  
[aunoeudvert.fr](http://aunoeudvert.fr)



1 pers. : 85 €

2 pers. : 115 €



Notre maison est située sur le tracé de la ligne bleue mise en place par l'Office de Tourisme dans le centre historique de Nevers. La chambre d'hôte Euphorbe peut accueillir 4 personnes. L'accès à l'hébergement se fait de façon totalement indépendante.

Fermé pendant la période de Noël



© Gîtes de France

Bonjour Guesthouse

**6 avenue Marceau 58000 NEVERS**  
03 80 45 97 15 - [reservation@gites-de-france-bfc.com](mailto:reservation@gites-de-france-bfc.com)  
[gites-de-france-nievre.com](http://gites-de-france-nievre.com)



1 pers. : à partir de 120 €

2 pers. : à partir de 120 €



Dans le centre-ville de Nevers, dépaysement garanti grâce aux propriétaires qui après avoir vécu de nombreuses années en Asie et réalisés de nombreux voyages, ont ramené des pièces de collection afin de thématiser chaque chambre et vous faire vivre une expérience : Au 2ème étage vous accueille la chambre Amérique composée d'une chambre Art Déco avec 1 lit 140x190 pour 2 personnes, salle de bain (baignoire); au 3ème étage, la chambre Afrique avec...



# Chambres d'hôtes



OUVERT TOUTE  
L'ANNÉE



Chambre d'hôte chez Madame Joëlle  
MASSEBOEUF

**Meauce 58470 SAINCAIZE-MEAUCE**  
**03 86 21 05 77 - 06 66 03 32 27 -**  
**jo.masseboeuf@orange.fr**

Chambre d'hôte située près de l'Allier et du Château de Meauce. Environnement calme, maison entourée de prairie d'élevage, proche de Nevers, Ville d'Art et d'Histoire. Possibilités de départs de randonnées à pied ou à vélo. Découverte de la Loire et de nombreux sites touristiques.



Ouvert toute l'année

1 pers. : 70 €  
2 pers. : 80 €



Chambre d'hôtes le Cadran des Chauvelles

**58 Rue des Chauvelles 58000 NEVERS**  
**03 86 59 37 18 - sp.roca@orange.fr**

Suite familiale au premier étage d'une maison des années 1930 complètement rénovée avec jardin clos sans vis à vis au centre de Nevers, Ville d'Art et d'Histoire, ses faïenceries, son Palais ducal et tout son riche patrimoine.



Ouvert toute l'année

1 pers. : 71 €  
2 pers. : 83 €



Chambres d'hôtes Le Domaine des Bordes

**Domaine des Bordes 58180 MARZY**  
**09 54 83 07 84 - chambrelesbordes@free.fr**  
**chambresdhotes-lesite.com**

Dans un cadre calme et familial, sur un terrain clos de 3 ha avec un étang privé, c'est un ancien domaine restauré, proche de Nevers, Ville d'Art et d'Histoire avec ses faïenceries, sa maison de la Culture et des Sports. A proximité du Circuit de Nevers Magny-Cours, des Vignobles de Pouilly-sur-Loire et de Sancerre. Randonnées pédestres VTT.



Ouvert toute l'année

1 pers. : 60 €  
2 pers. : 65 €  
Repas : 25 €



Chambres d'hôtes - Les Indrins

**Les Indrins 58180 MARZY**  
**03 86 59 22 71 - 06 98 21 45 68 - lesindrins@gmail.com**  
**lesindrins.com**

Dans une propriété du XVII<sup>e</sup> siècle entourée de verdure, dans le site classé du Bec d'Allier. A quelques pas des chambres, promenades sur le sentier du ver-vert, pêche en Loire, promenade en vélo (location de vélos à 4 km). A 4 km de Nevers, ville d'Art et d'Histoire, et à 15 km du Circuit de Nevers Magny-Cours.



# Chambres d'hôtes



## Château des Métairies

**1 rue des Sources 58320 POGUES-LES-EAUX**  
**03 80 45 97 15 - 0627258533 - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**gites-de-france-nievre.com**



1 pers. : à partir de 305 €  
2 pers. : à partir de 305 €



La chambre Rotonde, un havre de paix de 50 m<sup>2</sup> au premier étage du Château des Métairies avec vue imprenable sur le grand parc boisé entouré de murs historiques. Dans le salon et sa grande salle à manger, vous êtes à l'endroit idéal pour vivre la vie de château, l'espace d'une ou plusieurs nuits en chambre d'hôtes d'exception.



## Château du Four de Vaux

**65 Rue Daniel Bollon 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
**06 32 09 35 84 - brunet.christophechateau@gmail.com**  
**wwwchateaudufourdevaux.com**



1 pers. : 110 € - 215 €  
2 pers. : 110 € - 215 €

Nichée dans un parc de 5 hectares dans la vallée de la Loire, cette maison de campagne du XIX<sup>e</sup> siècle est située à 3,5 km de Nevers. Elle est pourvue d'une piscine extérieure et de chambres spacieuses offrant toutes une vue sur les environs.

Ouvert toute l'année.



## Côté parc - Côté jardin

**24 Rue Jeanne d'Arc 58000 NEVERS**  
**09 83 44 94 15 - val.reservation@yahoo.fr**  
**chambresdhotes-nevers.com**



1 pers. : 85 € - 95 €  
2 pers. : 105 € - 115 €



Dans une demeure de 1936 entièrement rénovée, cinq chambres d'hôtes tout confort vous sont proposées. Nous sommes classés 3 épis Gîtes de France. Vous vous reposerez dans le grand jardin arboré, avec chaises longues et salon de jardin.

Ouvert toute l'année sauf pendant les vacances de Noël



## Domaine des Briottes

**522 chemin des Briottes 58000 SAINT-ELOI**  
**03 80 45 97 15 - 0662108167 - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**gites-de-france-nievre.com**



1 pers. : à partir de 75 €  
2 pers. : à partir de 80 €



A 5 km de Nevers, en bordure de la magnifique forêt domaniale des Amôgnes, deux chambres dans une ferme du XIX<sup>e</sup>. L'une disposant de 3 lits 90, l'autre d'un lit 160, avec salle d'eau (douche) et wc séparé dans chacune. Salon à l'étage. Entrée indépendante par escalier extérieur. Au rez-de-chaussée: salle à manger, salon, bibliothèque, jardin arboré.



# Chambres d'hôtes



© Gîtes de France

Domaine de Trangy



**8 rue de Trangy 58000 SAINT-ELOI**  
**03 80 45 97 15 - 0663701760 - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**chambrestrangy.com**



1 pers. : à partir de 75 €

2 pers. : à partir de 75 €



4 chambres d'hôtes à l'étage d'une maison bourgeoise dans le même bâtiment que le propriétaire (fin XVIII<sup>e</sup>), salle d'eau et wc pour chacune des chambres. Salon, bibliothèque. Tables d'hôtes sur réservation préalable auprès des propriétaires. Wifi gratuit dans les chambres.



© Gîtes de France

Domaine d'Harlot



**HARLOT 58000 SAINT-ELOI**  
**03 80 45 97 15 - 0782342951 - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**domaine-harlot.com**



1 pers. : à partir de 60 €

2 pers. : à partir de 65 €



Au sein d'une maison du 19<sup>e</sup> siècle, proche de la ferme, aux portes de Nevers, venez découvrir nos quatre chambres. Au rez-de-chaussée : salon avec cheminée, billard et télé, salle à manger pour les petits déjeuners donnant sur terrasse. La suite Ecurie est accessible aux personnes à mobilité réduite avec accès indépendant.



© Fally

Hôtel de la Chasseigne

**5 Rue Fonmorigny 58000 NEVERS**  
**03 86 36 61 69 - 06 85 74 03 35 - joellefally@yahoo.fr**  
**lachasseigne.canalblog.com**



1 pers. : 80 €

2 pers. : 110 €



C'est au cœur du vieux Nevers historique que l'on découvre cette perle d'hôtel particulier du XVI<sup>e</sup> siècle, chargé d'histoire, qui a supporté avec charme ses aménagements modernes. L'entrée des chambres de cette maison d'hôtes, ancienne propriété de l'historien Héron de Villefosse, se fait par le jardin clos, bercé de silence.

Ouvert toute l'année, sauf pendant les vacances de Noël et 1 semaine en Août.



© E.Delaroche

La Chambre d'Hôte d'Elo

**16 Boulevard Jérôme Trésaguet 58000 NEVERS**  
**06 76 88 70 13 - elodie.delaroche@neuf.fr**  
**latabledelo.fr**



1 pers. : à partir de 70,85 €

2 pers. : à partir de 71,70 €

Passez des vacances relaxantes et un séjour agréable au sein de la chambre d'hôtes à La Table d'Élo. Idéalement situé au cœur de Nevers, l'hébergement offre un accès privilégié à toutes les merveilles de cette charmante ville.

Ouvert toute l'année.



# Chambres d'hôtes



© (c) L. Hurstel

Ouvert d'Avril à Octobre inclus

La Maison d'Apremont

**18 Rue Madame Eugène Schneider 18150 APREMONT-SUR-ALLIER**

**02 48 77 55 00 - louise@apremont-sur-allier.com**  
**lamaisondapremont.com**



1 pers. : à partir de 98 €  
2 pers. : à partir de 98 €

La maison d'Apremont, c'est d'abord un projet de sauvegarde...

Restaurer une jolie petite maison médiévale inoccupée depuis 30 ans et située au cœur d'Apremont-sur-Allier, l'un des plus beaux villages de France.



© ADT 58

Ouvert toute l'année

La Maison d'hôtes du Bec d'Allier

**3 Rue du Panorama 58180 MARZY**

**03 86 57 98 76 - instant-nature-page@wanadoo.fr**  
**instant-nature.org**



1 pers. : 75 €  
2 pers. : 75 €

A deux pas du bec d'Allier, situé dans le petit village de Marzy, la Maison d'hôte du bec d'Allier vous accueille pour un séjour fait de calme et de déconnexion ! Les propriétaires Christophe et Marie-Christine vous réserve un accueil chaleureux, et convivial.



© La Mansarde des Sources

La Mansarde des Sources

**545 rue du Dr Jean Pidoux 58320 POUGUES-LES-EAUX**

**06 81 83 17 66 - florence.thomas1@outlook.fr**  
**lamansardedessources.fr**



1 pers. : 70 €  
2 pers. : 70 €



Cette chambre d'hôtes de 38m2 climatisée et située au calme peut accueillir 5 personnes avec un lit double et 3 lits simples. Celle-ci est équipée d'un coin salon avec une télévision par câble à écran plat, et d'une bouilloire.

Ouvert toute l'année



© Goddet

Ouvert de mi-Mars à Fin octobre

Le Pavillon

**4 Rue du Pavillon 58000 CHALLUY**

**03 86 90 30 39 - contact@le-pavillon.fr**  
**le-pavillon.fr**



1 pers. : 95 €  
2 pers. : 100 €



Idéalement situées en Bourgogne dans le centre de la France, entre Nevers et Magny-Cours, nos chambres d'hôtes se trouvent à la croisée de nombreux chemins : la fameuse Nationale 7 chantée par Charles Trenet ; la véloroute européenne N°6, empruntée par l'itinéraire de la Loire à vélo ; la via Lemovicensis, un des chemins qui mènent à Compostelle ;....



# Chambres d'hôtes



© OT Nevers - G Bizeul

Les chambres du Clos Ligérien

**1 rue du plateau de la bonne dame 58000 NEVERS  
07 69 42 75 66 - [leclosligerien@sfr.fr](mailto:leclosligerien@sfr.fr)**

2 pers. : 95 € - 100 €



En bord de Loire, se trouve le Clos ligérien, magnifique chambres d'hôtes situé en bord de Loire. Le bâtiment se compose de la partie des propriétaires, de 2 chambres d'hôtes au 1er étage de la dépendance et du gîte au fond de la cour. Les chambres vous offrent les plus belles vues sur la ville et le fleuve.

Ouvert toute l'année.



Ô Calme des Ducs de Nevers

**20 Bis Rue du Petit Mouësse 58000 NEVERS  
06 79 18 73 29 - [lesducscalmedenevers@gmail.com](mailto:lesducscalmedenevers@gmail.com)  
[chambres-hotes-nevers.com](http://chambres-hotes-nevers.com)**

1 pers. : 66 €  
2 pers. : 76 €



Au centre-ville de Nevers, les chambres d'hôtes Des Ducs vous accueillent dans cet ancien relais de poste sur 1100 m<sup>2</sup> d'espace. Les 4 chambres (2 au rez-de-chaussée et 2 à l'étage) vous offrent un confort maximal et feront de votre séjour un moment inoubliable !

Ouvert toute l'année.



# Meublés et Gîtes



© Sébastien Nesly

Ouvert toute l'année

La Chapelle ★★★★

**3 Place du Palais 58000 NEVERS**  
07 44 31 89 31 - [lessuitesdupalais@gmail.com](mailto:lessuitesdupalais@gmail.com)  
[lessuitesdupalais.com](http://lessuitesdupalais.com)



Bienvenue à La Suite La Chapelle, le joyau de Nevers ! Nichée en plein centre-ville, cette suite d'exception offre une vue imprenable sur la cathédrale St Cyr, Ste Juliette. Unique en son genre, elle est le seul logement classé 5 étoiles à Nevers. Vous serez émerveillé(e) par son authenticité et son luxe.



© OT Nevers - G. Bizeul

Ouvert toute l'année

Montagnon ★★★★

**3 Place du Palais 58000 NEVERS**  
07 44 31 89 31 - [lessuitesdupalais@gmail.com](mailto:lessuitesdupalais@gmail.com)  
[lessuitesdupalais.com](http://lessuitesdupalais.com)



Appartement classé 4 étoiles en centre-ville, proche de la Cathédrale et du Palais de Justice, dans une résidence privée « Les Suites du Palais » avec parking, ce grand appartement calme et lumineux sera l'endroit parfait pour votre séjour professionnel, en famille, entre amis ou entre collègues !



© Primo Conciergerie

Ouvert toute l'année

Saint Cyr ★★★★

**3 Bis Place du Palais 58000 NEVERS**  
07 44 31 89 31 - [lessuitesdupalais@gmail.com](mailto:lessuitesdupalais@gmail.com)  
[lessuitesdupalais.com](http://lessuitesdupalais.com)



Cet appartement de prestige, situé en plein cœur de Nevers, à deux pas de la Cathédrale et du Palais de Justice, vous séduira par son cadre raffiné et son emplacement idéal dans la résidence privée « Les Suites du Palais » avec parking privé. Il combine confort moderne et tranquillité.



© Primo Conciergerie

Ouvert toute l'année

Vivier ★★★★

**3 Bis Place du Palais 58000 NEVERS**  
07 44 31 89 31 - [lessuitesdupalais@gmail.com](mailto:lessuitesdupalais@gmail.com)  
[lessuitesdupalais.com](http://lessuitesdupalais.com)



Cet hébergement rénové, situé au cœur historique de Nevers face à la cathédrale, offre un cadre calme et lumineux. À seulement 15 minutes du sanctuaire de Bernadette, à 100 m de la Place Carnot et proche du Palais ducal, il bénéficie d'un emplacement idéal.



# Meublés et Gîtes



© (c) Mathieu Morel

Appartement en cœur de ville ★★★

**7 Rue de la Barre 58000 NEVERS**  
**07 63 51 78 38 - concept@primoconciergerie.fr**

Nevers n'aura plus aucun secret pour vous ! Ce logement unique est décoré autour de la ville de Nevers, il est proche de tous les sites et commodités. Quartier historique de la ville de Nevers. A côté de l'église Saint-Etienne, à 400 m de trois des meilleurs restaurants de la ville. En hyper centre, stationnement gratuit.

Ouvert toute l'année

1 | 4 |

Chemin des Poètes ★★★

**19 Rue du Bois d'Ardenet 58000 NEVERS**  
**06 66 25 49 28 - jacqueline.genniferet@gmail.com**

Week-end : à partir de  
360 €

Chemin des Poètes Au bout du chemin, vous serez étonnés de découvrir sur la ville de Nevers, cette maison de plain-pied, en pleine nature, au milieu des arbres de haute tige vestiges de la forêt du Bois d'Ardenet... Mais vous profiterez aussi de tous les avantages de la ville : à 100m un centre commercial avec super marché, pharmacie, banque,....

Ouvert toute l'année

3 | 6 | WiFi | TV | vélo |

Chez Nanny ★★★

**11 Rue Gambetta 58000 NEVERS**  
**02 48 74 18 83 - annie.potdevin@wanadoo.fr**



Location située en plein centre historique de la ville de Nevers, près du Palais Ducal, de la Cathédrale, de la Châsse Sainte-Bernadette et de la rue piétonne.

Ouvert toute l'année.

1 | 2 | WiFi | TV | vélo |

Chez Papoum ★★★

**13 rue Gambetta 58000 NEVERS**  
**03 80 45 97 15 - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**gites-de-france-nievre.com**



Semaine à partir de  
450 €



Placé au coeur de centre-ville, vous serez logé dans un appartement spacieux situé au rez-de-chaussée d'un immeuble ancien. La décoration chaleureuse, fait de ce meublé un véritable petit cocon où il fait bon séjournier le temps d'un weekend !



© Gîtes de France

1 | 2 | WiFi | TV |

# Meublés et Gîtes



© Gîtes de France

Domaine de Trangy (gîte) ★★★

**8 rue de Trangy 58000 SAINT-ELOI**  
**03 80 45 97 15 - - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**chambrestangy.com**

Maison de maître construite fin XVIIIème siècle dans un parc de 30000 m<sup>2</sup> non clos aux essences variées. Au RDC, cuisine et salle à manger, grand salon, 1 chambre avec 2 lit de 90 avec une salle de bain et WC, un WC indépendant.



Semaine à partir de  
1190 €



6 | 12 | WiFi | TV |



© Gîtes de France

Gîte la Belle Vie ★★★

**12 rue des couteriaux 58180 MARZY**  
**03 80 45 97 15 - - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**gites-de-france-nievre.com**

Maison d'architecte présentant de beaux volumes pour un séjour en famille ou entre amis tout confort. Jardin clos avec barbecue et salon de jardin.



Semaine à partir de  
1526 €



4 | 10 | WiFi | TV |



© DDP

La Dame de Pique ★★★

**Rue Gambetta 58000 NEVERS**  
**06 18 34 89 49 - ladamedepique58@gmail.com**

Week-end : 250 €



L'appartement de 80m<sup>2</sup>, calme et lumineux, donnant sur un parc arboré côté rue, et de l'autre côté sur une cour tranquille, sans proche vis-à-vis, est situé au cœur du centre historique de Nevers et à 10 minutes à pied de la gare.

Ouvert toute l'année - Fermeture du 01 Janvier au 06 Mars 2025 et du 07 Novembre au 31 décembre 2025

3 | 6 | WiFi | TV |



© Gîtes de France

La Ferme de Gondières ★★★

**Gondières 58000 SAINT-ELOI**  
**03 80 45 97 15 - - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**gites.gondieres.fr**

Semaine à partir de  
961 €



Au rez de chaussée : salle de séjour avec coin salon, cuisine ouvrant sur terrasse couverte, wc, salle d'eau douche à l'italienne, et simple vasque.

3 | 6 | WiFi | TV |

# Meublés et Gîtes



© Claire Hurstel

La Maison de l'Allier ★★★

18150 APREMONT-SUR-ALLIER

09 65 33 50 68 - [louise@apremont-sur-allier.com](mailto:louise@apremont-sur-allier.com)

[lamaisondapremont.com](http://lamaisondapremont.com)



Week-end : à partir de  
700 €

Venez vivre la magie d'Apremont et séjournez dans une belle demeure familiale de style médiéval, en plein cœur d'Apremont sur Allier, somptueux village classé parmi les plus beaux villages de France.

Ouvert toute l'année

4 | 9 |



© OT Nevers-Mag Popineau

Le Gîte d'Anaïs ★★★

2 Rue du Champ Paris 58320 POGUES-LES-EAUX

03 86 59 53 39 - - [anaïs.jamet@orange.fr](mailto:anaïs.jamet@orange.fr)



Venez vous ressourcer dans notre gîte de charme à proximité de l' Autoroute A 77 et au cœur d'un village avec commerces de proximité. Présence d'un parking privé. Gîte entièrement rénové. Idéal pour un séjour en amoureux ou en famille dans un cadre agréable et bucolique.

Ouvert toute l'année

2 | 4 |



© Gîtes de France

Le gîte du lavoir ★★★

12 rue du riot 58180 MARZY

03 80 45 97 15 - - [reservation@gites-de-france-bfc.com](mailto:reservation@gites-de-france-bfc.com)

[gites-de-france-nievre.com](http://gites-de-france-nievre.com)



Semaine à partir de  
665 €



Situé aux portes de Nevers, c'est une maison calme à proximité des commodités et des attractions touristiques (la réserve naturelle du Bec d'Allier par exemple) qui vous attend.

1 | 4 |



© Gîtes de France

Le Petit Magny ★★★

19 chemin du Magny 58180 MARZY

03 80 45 97 15 - - [reservation@gites-de-france-bfc.com](mailto:reservation@gites-de-france-bfc.com)

[gites-de-france-nievre.com](http://gites-de-france-nievre.com)



Semaine à partir de  
609 €



Idéalement placé pour visiter Nevers et sa région.

2 | 4 |

# Meublés et Gîtes



## Le Pigeonnier de Gondières ★★★

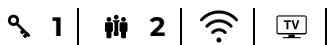
**Gondières 58000 SAINT-ELOI**

**03 80 45 97 15 - - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**gites.gondieres.fr**

Au rez-de-chaussée : une cuisine équipée avec un poêle à granulés et toilettes. Au 1er étage: le salon composée de 2 fauteuils, télé à écran plat et bibliothèque avec livres et jeux, également une salle d'eau avec une douche grande dimension. Au 2ème étage : la chambre avec un couchage de 160x190.



Semaine à partir de  
560 €



## Les Vernes ★★★

**1, Impasse des Vernes 58660 COULANGES-LES-NEVERS**  
**03 80 45 97 15 - - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**gites-de-france-nievre.com**

Maison située dans une impasse, au calme, face à un pré avec chevaux, et à proximité des commerçants.



Semaine à partir de  
343 €



## Zénao Appart'Hôtel - Quai de Loire ★★★

**11 quai des Mariniers 58000 NEVERS**  
**03 52 15 02 58 - zenao.nevers@obeo-residences.com**  
**zenao-apparthotel.com**

Situé à 700 mètres de la gare de Nevers, 18 km du circuit de Magny-Cours, à 500 mètres de la cathédrale de Nevers et à 16 km du parcours de golf public du Nivernais, le Zénao Appart Hôtel Nevers Quai de Loire propose un hébergement à Nevers. Il se trouve à 700 mètres du palais ducal de Nevers et dispose d'un ascenseur.



Ouvert toute l'année



## Café Vélo ★★

**7 Place Mossé 58000 NEVERS**  
**07 86 29 96 67 - hello@cafevelonevers.fr**  
**cafevelonevers.fr**

Nous proposons trois appartements au 1er et 2ème étage au-dessus du café, modulables pour des groupes de 1 à 9 personnes, chaque appartement possède sa salle de bain / WC indépendant et une kitchenette équipée. Position très centrale avec une bonne isolation phonique et une vue magnifique sur le pont de Loire.



Ouvert toute l'année



# Meublés et Gîtes



© Gîtes de France

## La Parcheminerie ★★

**2 rue de la parcheminerie 58000 NEVERS**  
**03 80 45 97 15 - - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**gites-de-france-nievre.com**

Pièce à vivre contenant une cuisine intégrée, un salon, rangement sous l'escalier et wc. A l'étage, la salle d'eau comprend une douche grande dimension, un dressing et une chambre avec un lit 180x200 (ou en 2 lits 90x190). Tout est inclus (linge de lit, de toilette, de cuisine, ménage, chauffage et électricité).



Semaine à partir de  
420 €



© Gîtes de France

## Le pavillon du château de Prye ★★

**Château de Prye 58160 LA FERMETE**  
**03 80 45 97 15 - - reservation@gites-de-france-bfc.com**  
**chateaudeprye.com**

A proximité de Nevers, en pleine campagne, une adresse idéale dans un parc clos, de 156 ha (MH) parcouru par une rivière. Pendant votre séjour, organisez votre visite à Apremont sur Allier (son parc floral et ses écuries), Autun, Saint Fargeau et Guédelon.



Semaine à partir de  
590 €



## Acacia

**2 Bis Rue Claude Tillier 58000 NEVERS**  
**06 37 27 50 27 - zakrara@orange.fr**



Dans le quartier historique de Nevers, à 2 pas de la Cathédrale, du Palais Ducal, du Musée de la Faïence et de la Loire, appartement très sympa convenant pour 2 adultes. Entièrement rénové. Il dispose de mobilier neuf. Il se situe au RDC d'un immeuble bourgeois très tranquille. Tous les commerces sont à moins de 5mn.



© Zakari Noureddine



## Château de la Vernée

**Lieu-dit La Vernée 58600 GARCHIZY**  
**07 71 82 58 58**



A 10 minutes de Nevers, dans un grand parc de 17 hectares, venez faire une pause dans notre gîte comprenant 2 dortoirs de 6 et 8 couchages entourant une cuisine aménagée qui vous rend totalement autonome et 2 salles de bains. Le tout est accessible aux personnes à mobilité réduite.

Ouvert toute l'année.

# Meublés et Gîtes



© Domaine des Epines

Domaine des Epines

**66 Rue des Petites Bruyères 58660 COULANGES-LES-NEVERS**

**06 06 40 71 23 - domainedesepines58@gmail.com**

Week-end : 290 € - 300 €

Dans un environnement verdoyant, construits en ossature bois, charmants cottages individuels avec terrasses. Site situé à proximité de tous commerces (750 m environ) et à 10 minutes du centre de Nevers

Ouvert toute l'année - Arrivée les soirs à partir de 16h00 et jusqu'à 19h00. Départ le matin au plus tard à 10h00.

12 | |



© (c) Domitys

Domitys Le Belvédère

**170 Rue de la Raie 58000 NEVERS**

**03 79 32 01 00 - nevers@domitys.fr**

**domitys.fr**



Résidence neuve haut standing sur les hauteurs de Nevers, avec des appartements spacieux. Les appartements sont meublés avec gouts, la cuisine est équipée vous pourrez ainsi préparer vos plats favoris ! Votre véhicule sera en sécurité dans le parking privé. 9 appartements T2 et 1 appartement de type T3

Ouvert toute l'année

10 | 5 |



© (c) OT Pouques les Eaux

Gîte de Madame Robiche

**Rue d'Egypte 58320 PARIGNY-LES-VAUX**

**03 86 68 52 91 - guillaumat-freddy58@orange.fr**

Situé sur la commune de Parigny Les Vaux, le gîte s'adresse aussi bien aux pèlerins qu'aux vacanciers souhaitant renouer des liens avec le calme et la beauté de la campagne nivernaise.

1 | 4 |



© Cédric Mignon

Gîte du Vigneron

**14 Route des Taureaux 58470 SAINCAIZE-MEAUCE**

**06 16 56 17 46 - chateau.meauce@gmail.com**

**chateaudemeauce.fr**



Semaine 1000 € - 1200 €  
Week-end : 330 €

Le gîte du vigneron date du XVIIème siècle et se trouve dans la grande cour du château médiéval du château de Meauce. C'est la meilleure vue sur le château. Une belle et grande terrasse en bois, permet de passer de belles soirées sous un ciel clair et étoilée.

Ouvert toute l'année

2 | 5 |

# Meublés et Gîtes



© Valérie Roncin

## Gîte les Glycines

**24 Rue Henri Choquet 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
**06 60 98 28 44 - valerie.roncin58@gmail.com**

Cocon en hiver... comme en été ! Le studio comprend 1 lit double avec un bon matelas, 1 canapé-lit (de bonne qualité). Salle de bains avec douche et WC. Aménagé dans une ancienne fermette, vous apprécierez son charme et sa fraîcheur malgré les grosses chaleurs (pas de climatisation).

Ouvert toute l'année

2 | 4 |



© OT Nevers - M. Popineau

## L'Appartement à la Croix de Vernuche

**9 Rue Voltaire 58640 VARENNES-VAUZELLES**  
**03 86 68 07 13 - lacroixdevernuche@orange.fr**  
**bit.ly**



Situé au cœur du domaine recherché de La Croix de Vernuche à Varennes-Vauzelles, cet appartement de 60 m<sup>2</sup> séduit par sa luminosité et son environnement paisible, à proximité immédiate de Nevers.

Ouvert toute l'année.

1 | 2 | 3 | 4 | 5 |



© Manon Hubert

## L'Atelier du Fer

**4 Rue du Fer 58000 NEVERS**  
**06 67 87 52 51**  
**airbnb.fr**



Ménage : 61 €

Au cœur de Nevers, ce studio cosy allie esprit d'atelier et confort moderne. Canapé-lit haut de gamme, cuisine équipée, wifi et TV 4K. Salle de bain spacieuse et verrière insonorisée assurent calme et intimité.

ouvert toute l'année

2 | 3 | 4 |



© Le cocon nivernais

## Le Cocon Nivernais

**52 Boulevard de la République 58000 NEVERS**  
**06 52 03 59 05**  
**airbnb.fr**



Le Cocon Nivernais est une maison de standing de 265 m<sup>2</sup> située au cœur de Nevers. Spacieuse et chaleureuse, elle peut accueillir jusqu'à 14 personnes. Idéale pour des séjours en famille, entre amis, pour des groupes associatifs ou des séminaires, elle offre un cadre confortable et entièrement équipé.

Ouvert à partir du 01/08/2025

7 | 14 | 5 | 6 |

# Meublés et Gîtes



© Sébastien Azéma

## Le Gîte du Clos Ligérien

**1 Rue du Plateau de la Bonne Dame 58000 NEVERS**  
**07 69 42 75 66 - leclosligerien@sfr.fr**



Cet appartement "Le gîte du Clos ligérien" est à proximité de la véloroute et en face de Nevers Plage au bord de la Loire l'été. Ce gîte de 40 m<sup>2</sup> fournit une cuisine complète pour ceux qui veulent cuisiner eux-mêmes. Des restaurants se trouvent à proximité.

Ouvert toute l'année



## Le Nid'Vernais

**4 Rue du Fer 58000 NEVERS**  
**06 67 87 52 51 - manon-hub@live.fr**  
**airbnb.fr**



Ménage : 61 €

Situé dans une rue calme et semi-piétonne, ce charmant studio neuf au 1er étage d'un immeuble sécurisé offre tout le confort pour un séjour 100 % nivernais au cœur de Nevers. Profitez de la vie citadine, de ses commerces et restaurants, tout en bénéficiant d'un espace paisible après vos journées.

Ouvert toute l'année.



## Le Saint Martin

**3 Bis Place du Palais 58000 NEVERS**  
**07 66 01 31 86 - lessuitesdupalais@gmail.com**  
**lessuitesdupalais.com**



Semaine 400 € - 1200 €

Le Saint Martin, charmant appartement de 70m<sup>2</sup> aux Suites du Palais, offre confort et élégance. Il comprend une chambre avec lit king-size, un vaste salon, une cuisine avec coin repas, dressing et salle de bains. Entièrement meublé avec soin, équipé TV, lave-linge, lave-vaisselle et sèche-linge.

Ouvert toute l'année.



## L'Orangerie

**62 Avenue Colbert 58000 NEVERS**  
**06 81 17 24 92 - jeanluc.perier@nievre.fr**  
**fr.airbnb.ch**



Week-end : à partir de 150 €

Découvrez un studio de 19 m<sup>2</sup> optimisé, élégant et calme, en rez-de-jardin dans une cour privée arborée, à l'abri de la circulation. À seulement 3 minutes à pied du centre-ville, profitez de toutes les commodités à proximité. Le canapé-lit offre un couchage confortable. Salle d'eau lumineuse avec douche à l'italienne, cuisine équipée.

Ouvert toute l'année.



# Meublés et Gîtes



## L'Oscar

**11 Rue de la Revenderie 58000 NEVERS**  
**07 44 31 89 31 - nevers@primoconciergerie.fr**  
**primoconciergerie.fr**



Semaine 494 € - 620 €  
Week-end : 94 € - 127 €

Plongez dans une expérience cinématographique unique en séjournant dans notre logement atypique en plein cœur de Nevers. Chaque pièce du logement a été soigneusement décorée sur le thème du 7ème art, pour vous permettre de vous évader le temps de votre séjour.

Ouvert toute l'année.



## Maison de ville

**16 bis Rue Principale 58180 MARZY**  
**06 58 95 79 80 - marine.boutillon@laposte.net**  
**airbnb.fr**



Semaine à partir de 347 €  
Week-end : à partir de 106 €

Maison de ville à Marzy, proche du lavoir et du Bec d'Allier. Commerces à proximité : tabac, restaurant, boulangerie, pharmacie. Carrefour à 5 min en voiture. Bus pour Nevers à 100 m. Sur 3 niveaux : cuisine avec coin repas au rez-de-chaussée, salon et salle d'eau au 1er étage, chambre double et lit simple au dernier étage. Bureau et wifi.

Ouvert toute l'année.



## Maison l'Orchidée

**10 Rue de la Parcheminerie 58000 NEVERS**  
**06 81 17 24 92 - jeanluc.perier@nievre.fr**  
**airbnb.fr**



Week-end : à partir de 150 €

Au cœur du centre historique de Nevers, profitez d'un logement idéalement situé, offrant un accès direct aux sites emblématiques, commerces et ruelles typiques du vieux Nevers. Ce triplex individuel, pensé comme un véritable cocon, vous accueille pour une nuit ou plusieurs.

Ouvert toute l'année.



## Mobil-homes - Camping de Nevers

**Rue de la Jonction 58000 NEVERS**  
**03 86 36 40 75 - camping.nevers@terracamps.com**  
**terracamps.com**

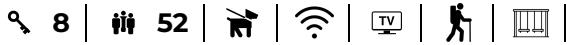


Semaine à partir de 330 €  
Week-end : à partir de 140 €



Ville d'Art et d'Histoire, Nevers se situe en Bourgogne à 240 km au sud de Paris. Notre camping vous propose 74 emplacements spacieux et délimités sur un terrain de 1.6 ha. Vous pouvez séjourner en emplacement de camping traditionnel ou en résidence mobile. Vous appréciez son environnement naturel de qualité.

Ouvert tous les jours du 1er mars au 02 novembre



# Meublés et Gîtes



© Magalie Popineau - OT Nevers

## Studio Cosy Haven

**2530 Avenue de Paris 58320 POUGES-LES-EAUX**  
**06 71 27 85 12 - cosy.havenfr@gmail.com**  
**app.superhote.com**



Ménage : 20 €



Découvrez Cosy Haven, un studio tout confort au cœur de l'ancienne cité thermale de Pouges-les-Eaux ! Fraîchement rénové, ce cocon moderne et chaleureux vous accueille pour un séjour tout en douceur. Idéal pour une escapade ou un déplacement professionnel, vous profiterez d'un cadre apaisant avec des prestations de qualité.

Ouvert toute l'année.



## Studio privatif Trangy

**67 Rue de Trangy 58000 SAINT-ELOI**  
**06 76 31 90 66 - danielle.marceau58@gmail.com**  
**airbnb.fr**



Studio meublé situé au sous-sol de notre pavillon d'un village calme à 10min de Nevers. Il dispose d'une cour fermée par un portail électrique avec parking. Cuisine disposant d'un réfrigérateur, une gazinière, un four micro-ondes, une cafetière électrique, une bouilloire électrique et un grille pain.

Ouvert toute l'année



## Terra Cotta

**24 Rue Saint Genest 58000 NEVERS**  
**06 61 19 67 71 - scimmoni-nev@protonmail.com**



Situé à Nevers, à proximité de la gare, du palais ducal et de la cathédrale, le Séjour tout confort en plein cœur de Nevers, studios Galet-Carbone ou Terra Cotta propose une connexion Wi-Fi gratuite. Tous les logements comprennent une télévision par satellite à écran plat, du matériel de repassage, une armoire et un coin salon avec canapé-lit.

Ouvert toute l'année



## Zénao Appart'Hôtel - Résidence du Parc

**6bis Rue des Renardats 58000 NEVERS**  
**03 58 80 71 62 - zeno.nevers@obeo-residences.com**  
**zenao-apparthotel.com**



Le Zénao Appart'Hôtel propose des 43 appartements indépendants dans le centre de Nevers, à seulement 2,5 km de la gare. Il met à votre disposition une connexion Wi-Fi gratuite, une terrasse, une salle de jeux et un salon avec télévision.

Ouvert toute l'année.



# Campings



© Capfun

Camping Capfun Le Grand Cerf ★★★★

Lieu-dit Le Domaine du Grand Bois 58470 GIMOUILLE  
03 86 21 09 21 - [grand-cerf@capfun.com](mailto:grand-cerf@capfun.com)  
[capfun.com](http://capfun.com)



Situé proche de la Loire, notre camping vous accueille et vous propose des locations de mobil-homes et de cottage à seulement 20km de Nevers.

Ouvert en période estivale d'Avril à Septembre



Camping de Nevers ★★★

Rue de la Jonction 58000 NEVERS  
03 86 37 95 83 - [camping.nevers@terracamps.com](mailto:camping.nevers@terracamps.com)  
[terracamps.com](http://terracamps.com)



Emplacement non électrifié par jour : 17 € - 19,80 € Emplacement électrifié par jour : 22,35 € - 23,70 €



Ville d'Art et d'Histoire, Nevers se situe en Bourgogne à 240 km au sud de Paris. Notre camping vous propose 75 emplacements spacieux et délimités sur un terrain de 1.6 ha. Vous pouvez séjourner en emplacement de camping traditionnel ou en résidence mobile. Vous appréciez son environnement naturel de qualité.

Ouvert de Mars à fin Novembre



Camping des Chanternes ★★★

Avenue de Paris 58320 POUGES-LES-EAUX  
03 86 68 86 18 - [campingpougesleseaux@night-day.fr](mailto:campingpougesleseaux@night-day.fr)  
[campingdepougesleseaux.jimdosite.com](http://campingdepougesleseaux.jimdosite.com)



Emplacement non électrifié par jour : 12 € - 14 € Emplacement électrifié par jour : 18 € - 20 €



Camping calme et tranquille situé sur l'emblématique Route des vacances, la Nationale 7.



© Mairie de Pouges les Eaux

Ouvert de mi-avril à fin septembre.



Aire de camping-car

Allée des Vignes du Clos 58180 MARZY  
03 86 57 09 25 - [mairie-marzy@orange.fr](mailto:mairie-marzy@orange.fr)

Située tout proche des commerces : boulangerie, restaurant, presse, l'aire de camping car dispose de 3 emplacements gratuits. Possibilité de vidanger les eaux usées de votre camping car. Si vous avez besoin de jetons, il faut les demander à la boulangerie.



© Gonzalez Daniel

Ouvert toute l'année



# Campings



Aire de Camping Car de Nevers  
**Rue du Plateau de la Bonne Dame 58000 NEVERS**  
**03 86 37 95 83 - camping.nevers@terracamps.com**

Emplacement électrifié  
par jour : à partir de 14 €

Inaugurée tout récemment, cette aire de camping cars, située au Plateau de la Bonne Dame, juste au niveau du Pont de Loire, accueille 10 emplacements combragés. Une borne de paiement automatique vous assure une complète autonomie, et des bornes vous permettent de vous raccorder à l'électricité (sur 6 emplacements).

Ouvert toute l'année

10 |

Aire de service de camping car  
**Zone des Chanternes 58320 POUGRES-LES-EAUX**  
**03 86 90 96 00**  
**ville-pougreslesaux.fr**



Eau : 3,60 €

Située à proximité de la piscine municipale et du Casino, dorénavant munie de 18 emplacements avec une borne de distribution d'eau et vidange des eaux usées, bornes d'électricité, l'aire de camping-car de Pouges-les-Eaux vous attend pour une halte reposante. Parking gratuit, services payants via CB.

Ouvert toute l'année

2 | P |

Aire de stationnement pour camping-cars aux Indrins  
**Les Indrins 58180 MARZY**  
**06 98 21 45 68 - lesindrins@gmail.com**

La ferme chambre d'hôtes les Indrins propose un terrain pour six camping-cars. Le prix est libre, vous donnez ce que vous voulez. Coin super calme avec vue sur la vallée de la Loire. Vous pouvez vous approvisionner en eau gratuitement. Un branchement électrique est à disposition moyennant une participation financière.

Ouvert toute l'année

6 |

# CONCIERGERIES

## UNE CONCIERGERIE ? KÉSAKO ?

Dans le domaine touristique, une conciergerie est une entreprise qui s'occupe de la gestion de locations saisonnières pour le compte d'un propriétaire. Ainsi, elle prend en charge l'accueil, le ménage, le check out, la création des annonces... et autres services, selon la formule choisie par le propriétaire.

### AGAPÉ

Cathy et Aaron ont créé une agence à taille humaine : Agapé. Ensemble, ils rénovent, décorent et gèrent des logements pour des particuliers. Leur objectif : offrir une expérience unique à tous les voyageurs dans des logements qui ont une histoire. Leur attention se porte aussi sur le confort de votre séjour, tant dans l'aménagement des logements, l'accueil à 100% en présentiel et les conseils pour découvrir au mieux la région.

**LES INFOS EN +** *Cathy et Aaron connaissent les hébergements sur le bout de leurs doigts grâce aux travaux qu'ils réalisent et pas de boîte à clé ! Ils aiment conseiller les voyageurs directement.* **0767763023** • [contact@agenceagape.com](mailto:contact@agenceagape.com)

### LA CONCIERGERIE D'ÉMILIE

Cette conciergerie familiale propose des logements pour des familles souhaitant faire une pause relaxante.

Chaque logement est soigneusement préparé pour votre confort : lits faits à votre arrivée, prêté irréprochable, linge de qualité et petites attentions qui font toute la différence. Que vous soyez en vacances, en déplacement professionnel ou de passage pour un événement, vous vous sentirez tout de suite chez vous.

**LES INFOS EN +** *Pas de boîte à clé (sauf à votre demande), Émilie, ou un membre de son équipe, accueille chaque voyageur comme un membre de sa famille, avec bienveillance et le souci du détail. L'équipe est disponible de 9h à 18h tous les jours.* **conciergeriedemilie.fr** • **0621057781**

### FULL NEVERS CONCIERGERIE

Envie d'un logement pratique, confortable et à prix tout doux ? Full Nevers Conciergerie, la simplicité au service de votre séjour, vous propose une belle sélection de studios modernes et bien équipés, parfaits pour les voyageurs solo, les couples ou les déplacements pro. Ces logements sont pensés pour allier fonctionnalité, confort et budget malin.

#### LES INFOS EN +

*Le Café Laverie by Full Nevers Conciergerie, un lieu cosy où vous pouvez faire une pause autour d'un café... ou même y déposer vos bagages en toute sécurité si vous êtes en transit. Tarifs à partir de 30€ pour une nuit pour un studio simple à 75€ pour une nuit un logement plus cosy.* **full-nevers-conciergerie.fr** • **06 61753738**

### PRIMO CONCIERGERIE

Camille et Gwendoline vous ouvrent les portes de logements haut de gamme, décorés avec goût et idéalement situés en plein cœur de Nevers ou dans ses charmantes communes environnantes. Que vous soyez en amoureux ou en famille, chaque hébergement est pensé pour allier confort, élégance et authenticité. Mais ce n'est pas tout : Une surprise à organiser ? Une envie d'expérience atypique ? Un dîner dans une adresse secrète ? Détendez-vous, Camille et Gwendoline s'occupent de tout avec passion et précision.

#### LES INFOS EN +

*Présence 24h/7j pour les voyageurs et séjours sur mesure.* **À partir de 60€ la nuit pour un studio à 260€ la nuit pour un logement 5 étoiles.** **primoconciergerie.fr/les-logements-sur-nevers** • **0744318931**

### YES CONCIERGERIE

Dites Yes à Tommy et Sandrine pour séjourner dans les logements qu'ils proposent et découvrir la région. En plus d'hébergement sur mesure, ils vous proposent aussi un séjour sur mesure avec Yes Excursions. Vous pouvez leur dire vos souhaits, vos envies et ils vous concoctent un programme adapté pour toute votre famille, vos amis ou en couple.

#### LES INFOS EN +

*Tommy et Sandrine sont également commerçant à Pouges-les-Eaux, en plus de connaître le territoire comme leur poche, ils vous conseilleront sur les meilleurs restaurants, produits de bouche et autres souvenirs à emporter.* **yesconciergerie-nevers.fr** • **0777778347 / 0623200055** • **stnl@yesconciergerie.com**

# TAXE DE SÉJOUR

## QU'EST-CE QUE LA TAXE DE SÉJOUR ?

La taxe de séjour existe en France depuis 1910 et est perçue dans la grande majorité des destinations touristiques.

Destinée à accroître la fréquentation touristique et à améliorer l'accueil touristique, cette contribution à l'investissement touristique est supportée par les touristes, clients des différents hébergements du territoire.

## QUELLES SONT LES EXONÉRATIONS?

Sont exonérés de la taxe de séjour :

- Les mineurs (personnes âgées de moins de 18 ans)
- Les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés dans la commune
- Les bénéficiaires d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire
- Les personnes occupant des locaux dont le loyer est inférieur à un montant de 5€.

## GRILLE TARIFAIRES DE LA TAXE DE SÉJOUR

Tarifs par nuitée et par personne applicable à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2026

CATÉGORIES D'HÉBERGEMENT	Tarif Nevers Agglo	Tarif TAD* incluse
Palaces	4,82€	5,30€
Hôtels de tourisme 5 étoiles, résidences de tourisme 5 étoiles, meublés de tourisme 5 étoiles	3,56€	3,92€
Hôtels de tourisme 4 étoiles, résidences de tourisme 4 étoiles, meublés de tourisme 4 étoiles	2,57€	2,83€
Hôtels de tourisme 3 étoiles, résidences de tourisme 3 étoiles, meublés de tourisme 3 étoiles	1,67€	1,84€
Hôtels de tourisme 2 étoiles, résidences de tourisme 2 étoiles, meublés de tourisme 2 étoiles, villages de vacances 4 et 5 étoiles	0,99€	1,09€
Hôtels de tourisme 1 étoile, résidences de tourisme 1 étoile, meublés de tourisme 1 étoile, villages de vacances 1, 2 et 3 étoiles, chambres d'hôtes, auberges collectives	0,77€	0,85€
Terrains de camping et terrains de caravanning classés en 3, 4 et 5 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacements dans des aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristiques par tranche de 24 heures.	0,59€	0,65€
Terrains de camping et terrains de caravanning classés en 1 et 2 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, ports de plaisance	0,20€	0,22€
Tout hébergement en attente de classement ou sans classement à l'exception des hébergements de plein air	5%	10%

(\*) Taxe additionnelle départementale